

Купить дачу, дом, коттедж за 25 000 000 рублей на Бульвар Интернациональный ул.

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Бульвар Интернациональный ул.

25 000 000 Р

92 593Р за м²



270.00 м²

Общая

131.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

Арт. 98505187 Продается дом 270 м2, 2 этажа + мансарда. Дом расположен в углу тупиковой улицы, нет проезжей части, тихая и ухоженная территория. Газ, электричество центральное, скважина 36 м, септик на 3 колодца новый капитальный по технологии, интернет оптоволокно. Кровля новая утепленная (утеплителя не жалели 4 слоя). Навес новый, современные пластиковые окна. Стоит новая система очистки воды + обратный осмос на кухне. На первом этаже теплый пол, кроме спальни, есть вывод тёплого пола на второй этаж. 1-й этаж: кухня-гостиная 30 м2., комната 16 м2, прихожая 16 м2, с/узел 5 м2. 2-й этаж: комната 20 м2, комната 16 м2, комната 14 м2, с/узел 11 м2, гардеробная 3 м2, коридор 5 м2., терраса балкон 11 м2. 3-й этаж : мансарда 41 м2 (очень теплая) свободной планировки, +10 м2 гардеробная. Подвал 4 комнаты организована система хранения общая площадь 70 м2. Участок 4 сотки, двор навес на 2 авто, большая придомовая территория. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой и транспортной развязкой, рядом магазины, детские сады, школы и аптеки. Звоните, расскажу подробнее!

👁 0 с 10.04.2025, обновлен 09.09.2025

Продавец: [Каян](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](#)

Характеристики

Площадь жилая	131.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4 сот



