

Купить дачу, дом, коттедж за 5 300 000 рублей на ул Базовская, 43

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Базовская, 43

5 300 000 Р

165 625Р за м²



32.00 м²

Общая

СобственникДобрый день, в продаже имеется отдельно стоящий дом 32кв.м в совладельческом дворе з/у 1/15 доли, дом и земля в собственности и стоит на кадастровом учёте, свет, вода, газ с выделенными лицевыми счетами (езде счётчики обслужены). Дом кирпичный, построен приблизительно 2011-2012 года, утеплен пенопласт 50, снаружи сделана декоративная штукатурка, сплит, интернет, свои камеры видео наблюдения в количестве 3-х штук (две во дворе, одна на улице где парковочные места), косметический ремонт выполнен примерно 3 года назад с заменой газового котла, бойлер с сухим тэном, частично проводка, водоснабжение, водоотведение (выгребная яма большая) проживаем в этом доме с 2015года за все время не откачивали и не требуется, пристроен металлический сарай под любые нужды, инфраструктура очень развита практически все в шаговой доступности можно проживать без личного транспорта школы, садики и т.д по геолокации можно посмотреть. Документа готовы к продаже с продажей не спешим в данный момент ещё проживаем, остальные вопросы по телефону.

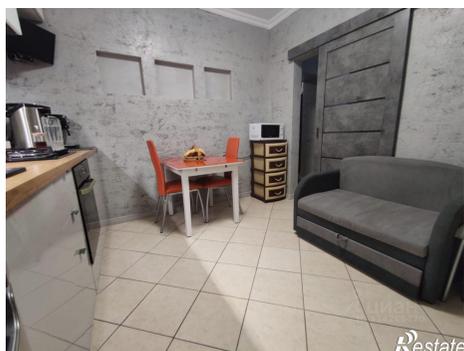
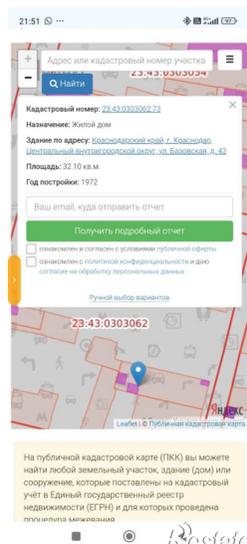
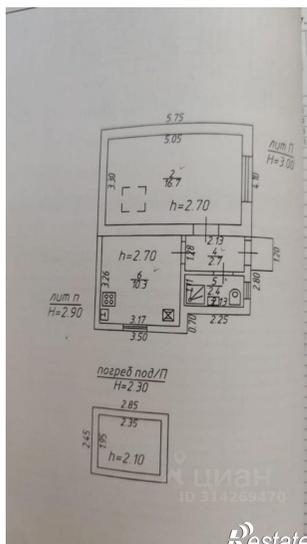
👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

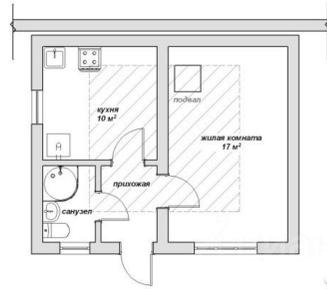
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885946241](tel:+79885946241)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2012
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	1.0 сот		





Restate