

Купить дачу, дом, коттедж за 10 000 000 рублей на Невельского ул, 6/1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Невельского ул, 6/1

10 000 000 Р

119 048Р за м²



84.00 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

Продается качественно построенный Кирпичный Дом в КП "Изумрудный Город" в связи с переездом. Размеры 7 на 12м. Обременений и т.д. нет! Разбивка в договоре! Земля ИЖС (Участок в долевой собственности , можно размежевать) по документам 6.5 соток. Парковка на три машины!! Есть место и на баньку и на бассейн и на беседку хватит!!!! Высажены большие хвойные(КИПАРИСЫ, ЕЛКИ,МОЖЕВЕЛЬНИК). Дом для большой семьи: Кухня-гостинная с выходом на задний двор плюс 3(три) изолированные комнаты, два санузла и просторная прихожая!!! Теплые полы везде, кроме спален! Дополнительно сделана разводка электрики , интернета и под спутниковое ТВ!! Кирпичный забор,калитка, электрические ворота! Все Коммуникации: Центральный ГАЗ (двухконтурный Газовый котел), вода скважина. Электричество 10кВт. ПРОПИСКА ГОРОДСКАЯ! но.. живешь в тихом и уютном месте , без квартирного шума почти в центре Краснодара!!! Все соседи порядочные и состоятельные люди! Остается кухня полностью! Прихожая ,мебель в одной спальне ,все шторы ,занавески ,стиралка и т.д. заезжай и живи!!! Дом расположен на первой линии от ул.1мая,(смотрите расположение по карте) до всей инфраструктуры(магниты, пятерочки и так далее) 5 минут пешком!! Красная Площадь 10 мин на машине. Парк Галицкого 20 мин . Выезд на прямые трассы Ростов, Сочи ...

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	3.50 сот

