

Купить дачу, дом, коттедж за 17 000 000 рублей на 4-й Кадетский переулок, 3

Краснодарский край, Краснодар, 4-й Кадетский переулок, 3

17 000 000 Р

100 000Р за м²



170.00 м²

Общая

Срочная продажа! Дом 170 м² в черте города, все коммуникации, участок 5,3 сотки, документы готовы, без обременений! Продам 2-этажный дом площадью 170 м² на участке 5.3 соток. Построен с особым вниманием к качеству и долговечности идеально подойдет для комфортного проживания. Площадь 170 м², 2 этажа Первый этаж: спальня, санузел, кладовая, кухня и просторная гостиная с камином. Второй этаж: 2 светлые спальни и второй санузел. Ремонт частично сделан, основная отделка завершена. Дом построен из качественных материалов с соблюдением строительных норм, что делает его надежным и долговечным. Фундамент 2,7 м. Стены 60 см. Планировка удобна для семьи с детьми: просторные, светлые комнаты. Участок 5 соток с растущими плодовыми деревьями, просторен и позволяет организовать зону отдыха, игровую площадку для детей. Сбоку дома залит фундамент под террасу, на нее имеется выход с гостиной. Газовое отопление (котел). Электричество (3 фазы). Канализация — септик. Документы полностью готовы к продаже, без обременений и залогов. Продажа от собственника, без агентств. Этот дом сочетает качество, уют и продуманную планировку. Звоните, отвечу на все вопросы и договоримся о просмотре! Для быстрых покупателей торг!

👁 0 с 20.04.2025, обновлен 20.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183608910](tel:+79183608910)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2014
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	5.3 сот		



