



Купить дачу, дом, коттедж за 10 500 000 рублей на ул Командорская, 100

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Командорская, 100

10 500 000 Р

114 130Р за м²



92.00 м²

Общая

ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА! Продаётся современный и стильный дом для Вашей комфортной жизни в Краснодаре площадью 93 кв.м. на участке правильной формы 4 сотки (ИЖС). Дом находится у лесополосы в тихом и спокойном месте, но вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности. Вблизи сетевые магазины Пятёрочка и Магнит, фермерские магазины, круглосуточные аптеки, в нескольких минутах езды - ТЦ Красная площадь, Бауцентр, Метро. Рядом остановки общественного транспорта. Также в пешей доступности 2 школы и детские сады, а в декабре сдаётся новая детская поликлиника. Дом построен на высоком фундаменте, стены - газобетонный блок +облицовочный кирпич, окна Rehau, крыша утеплена, высокие натяжные потолки, на полу ламинат, под плиткой водяной тёплый пол. В 2023 году в доме произведен ремонт, приобретена мебель и бытовая техника, которые остаются новому владельцу. В доме 3 комнаты (12 + 12 +14), большая кухня гостиная с эркером, просторный холл, с/у и котельная. Участок ровный, ограждён по периметру. Во дворе оборудована площадка для 2-х машин и есть возможность парковать автомобили рядом с участком. Во дворе растут фруктовые деревья, кустарники и многолетние цветы. Коммуникации: электричество 15 кВт, отопление электроркотлом (тёплый пол и радиаторы), скважина, септик, газ по границе участка, ...

 0 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883122295](tel:+79883122295)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2012
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	4.0 сот		

<https://krasnodar.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-ul-komandorskaya-100-124831581/>

