

Купить дачу, дом, коттедж за 4 500 000 рублей на ул Длинная, 230

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Длинная, 230

4 500 000 Р

100 000Р за м²



45.00 м²

Общая

Двор бсот. на 2х хозяев, соседи тоже собираются продавать свою долю, земля не в собственности, но можете оформить самостоятельно. Документы готовы к продаже. Подробное описание читайте на последнем фото.

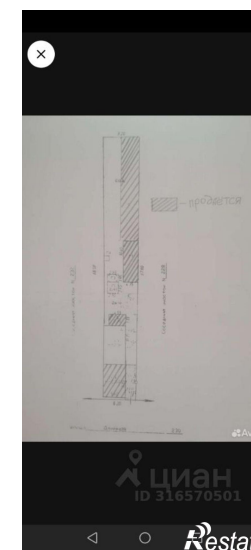
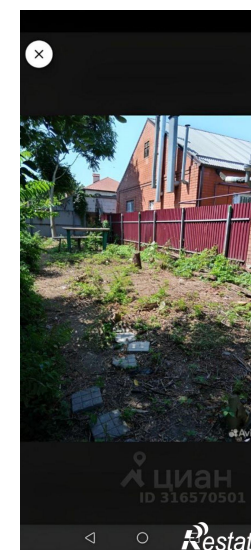
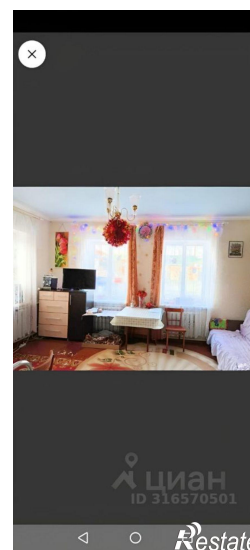
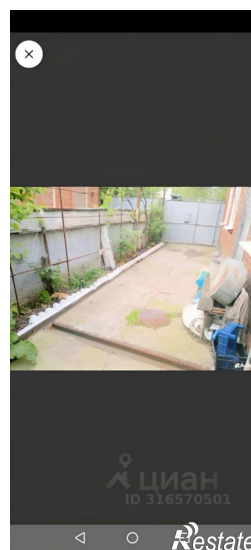
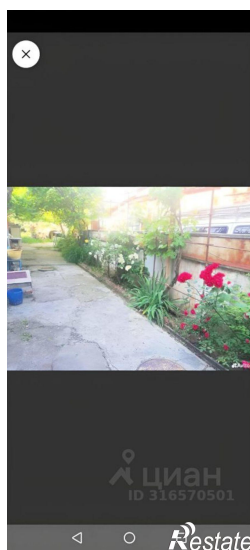
👁 0 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892208538](tel:+79892208538)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1983
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	6.1 сот		



ПРОДАЮ свою Долю участка 1/2 (3сот., на которой находятся: Дом 41,1кв.м (КИРПИЧ)+ОДНОЭТАЖНОЕ Здание 46,3кв.м (отдельно стоящее строение) В Стадии Строительства для ЖИЛОГО ДОМА (фундамент под 2 этажа, стены в 1 этаж, кирпич) с ПОДВЕДЕННОЙ ВОДОЙ и ЦЕНТРАЛЬНОЙ КАНАЛИЗАЦИЕЙ (личные, не связаны не с одним из соседей), высота потолков 2,8м, находится в историческом центре Краснодара, фасадная часть 8м, въезд, двор на 2х хозяев, общей площадью 6 сот., в Вашем распоряжении 3 сот.+летняя кухня с погребом 14,2кв.м (требует кап. ремонт). ВСЕ ДОКУМЕНТЫ В ПОРЯДКЕ !! Обременений и задолженностей НЕТ !! Возможность изолированного входа через фасад дома (под коммерцию). Небольшой сад (на ваше усмотрение), отличная транспортная развязка, в 2 минутах езды улицы Северная, Красная,

