

Купить дачу, дом, коттедж за 15 490 000 рублей на Сиреневая ул, 46

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Сиреневая ул, 46

15 490 000 Р

155 366Р за м²



99.70 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

38.00 м²

Кухня

✂ Одноэтажный дом в пос. Северный! Качественно построен! Весь из кирпича! Зимой тепло, а летом прохладно! Дом 2015 г. постройки. Мебель, техника - обсуждаются перед задатком. В доме три спальни, просторная кухня-гостиная (37 м2), санузел + терраса. Сверху - мансардный этаж (имеется люк с лестницей), на котором, при желании, можно сделать дополнительные комнаты. Водяные теплые полы везде, кроме спален. Сплит-системы в двух комнатах. Дом сквозной. Сзади дома - просторная терраса под одной крышей с домом и ухоженный газон с местом под небольшой огород. Передний двор (вмещающий 2 авто) вымощен тротуарной плиткой, накрыт очень прочным навесом. Ворота - автоматические. Коммуникации: ГАЗ - заведен в дом, водоснабжение - скважина, канализация - септик (ни разу не откачивался) На территории посажены плодоносящие деревья: темная черешня, вишня (2 шт.), инжир, много сортов винограда. Улица к дому - тупиковая, широкая, асфальтированная, освещаемая (стоят фонарные столбы). В шаговой доступности - новая школа (в КП Греция), автобусная остановка, магазины, аптеки. В 10-20 минутах езды - ТРЦ "Красная площадь", Баскет Холл, Немецкая деревня, Летний аквакомплекс "Санторини", строящийся термальный комплекс на Западном обходе. ☎ ЗВОНИТЕ! Показ в любое удобное для ВАС время ...

👁 0 с 02.05.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282618790](tel:+79282618790)

Характеристики

Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь кухни	38.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.00 сот

