



Купить дачу, дом, коттедж за 10 000 000 рублей на ул им. Можайского, 56

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. Можайского, 56

10 000 000 Р

90 090Р за м<sup>2</sup>



111.00 м<sup>2</sup>

Общая

Собственник. Продам дом общей площадью 111 кв.м на участке 2 сотки. Дом поделен на две части, в каждой части дома имеется свой вход и свои коммуникации. Можно одну часть сдавать, в другой жить. Или сдавать обе части и получать стабильный пассивный доход. Все коммуникации центральные (вода центральная, канализация центральная, газ, электричество). Свой газовый котел. Имеется проводной интернет. В каждой части дома свой санузел и кухня. В одной части дома 4 комнаты, в другой две. Перед двором есть место для двух машин. Соседи хорошие семейные люди. Район девятый километр, Авиагородок. Рядом ТЦ Красная площадь, Летное училище, Университет МВД, Военное училище. В пешей доступности школа, гимназия, детский сад, поликлиника, остановки, магазины. Документы в порядке, обременения, задолженности по коммунальным платежам отсутствуют, в собственности более 5 лет. Риэлторам убедительная просьба не беспокоить.

 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184438266](tel:+79184438266)



## Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	2.0 сот

<https://krasnodar.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-ul-im-mozhayskogo-56-124833721/>

---

