

Купить дачу, дом, коттедж за 45 000 000 рублей на улица Писателя Неподобы, 24

Краснодарский край, Краснодар, улица Писателя Неподобы, 24

45 000 000 Р

281 250Р за м<sup>2</sup>



160.00 м<sup>2</sup>

Общая

СРОЧНО! Торг по договорённости. Я СОБСТВЕННИК! НЕ ФЕЙК, ФОТО ЖИВЫЕ (не проект) КОТТЕДЖ НОВЫЙ, ПОСЛЕ РЕМОНТА НИКТО НЕ ЖИЛ... По отличной цене! Просьба для риэлторов, звонить в том случае если есть покупатель, заранее договор не подписываю. Предлагаю к вашему вниманию эксклюзивный коттедж разработан по индивидуальному проекту с большим фасадом 27м., абсолютно новым дорогим ремонтом (после ремонта никто не жил, все новое), общая площадь 162м. В доме светлые и просторные 4 комнаты, кухня-гостиная, просторный холл, 3 спальни, панорамное остекление. Полы с подогревом во всем доме. Газ 40кв., потолки 3,5м. Огромный плюс коттеджа кирпичный забор по всему периметру ( что очень редко встретишь), системой видеонаблюдения. Полностью меблирован: вся мебель на заказ Мария Sonberry Askona. Установлено 5 сплит-систем, 3 большие плазмы, на кухне установлена дорогая встроенная бытовая техника: духовка, микроволновка, посудомоечная машина, вытяжка, варочная панель, холодильник . Коттедж расположен на участке 4 сотки. Благодаря продуманной дизайнерской планировке участок кажется большим и свободным. Гараж для машины, композитный бассейн со станциями дазации Eтурооl Италия, с подогревом от ГАЗ котла и Анг теплообменникам.6 на 3 (можно использовать круглый год), Есть летняя кухня 25 метром ...

👁 0 с 08.05.2025, обновлен 08.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79891226714](#)

## Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2025
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	4.0 сот		



