

Купить дачу, дом, коттедж за 26 900 000 рублей на Степана Коцура ул, 35/1

Краснодарский край, Краснодар, Степана Коцура ул, 35/1

26 900 000 Р

143 161Р за м²



187.90 м²

Общая

Здравствуйтесь. Дом расположен в очень хорошем, тихом, статусном месте Краснодара, по улицам нашего района можно гулять вечером как по парку. Все улицы заасфальтированы. Ровно за 10мин пешком можно добраться до 2х школ 95 и 96, и двух детских садов. Также в пешей доступности фитнес-спа центр "AVAX" и тц" Красная площадь" в которой можно найти всё(банки, рестораны, бутики, развлечения и т.д) - Спокойные, дружные соседи, что не мало важно, ведь покупая дом, Вы покупаете спокойствие. -Дом построен из кирпича, два этажа. Санузлы есть на обоих этажах. Всё делали на совесть, отделка, сантехника, электрика, окна, двери, лестница, и т.д всё очень хорошего качества(всё покажу). -Двор покрыт плиткой(сухопрес" крепость"). Сосны. Дом подключен к очень хорошей артезианской воде, это важно так как у 90% домов в Краснодаре вода техническая, а у нас настоящая живая вода. Электричество 3 фазы. Газ. Интернет оптика. Электро ворота. Думаю нет нужды описывать дом изнутри, тот кто заинтересуется может приехать, посмотреть, пощупать, проверить лично. Я собственник, владею больше 10 лет. Продаётся напрямую без накруток. Все документы готовы. Номер объекта: #82/1664081/3069

👁 0 с 09.05.2025, обновлен 12.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	5.00 сот
--------------	---	-----------------	----------

