



Купить дачу, дом, коттедж за 40 000 000 рублей на Бульварная улица, 6

Краснодарский край, Краснодар, Бульварная улица, 6

40 000 000 Р

285 714Р за м²



140.00 м²

Общая

Просторный кирпичный дом с садом и гаражом на 8 сотках земли — недалеко от ТЦ Красная Площадь! Продаётся добротный жилой дом в уютном и зелёном районе Краснодара, по адресу ул. Бульварная. Участок и двор: — 8 соток земли, ровный, сухой, не затапливается после дождей, — плодоносящий сад: вишни, черешни, яблони, груши, персики, — ухоженные грядки, клумбы и декоративные растения, — капитальный гараж с отдельным въездом, — летняя кухня, комната отдыха, сухой погреб, — кирпичное строение, запланированное под сауну (сейчас используется для хранения), — по периметру двора — плиточное покрытие и крытый навес. Дом: — кирпичное строительство, добротный фундамент, — просторная гостиная с натуральным паркетом, — большая кухня-столовая, — светлые комнаты, — санузел с ванной, бойлерная, — балкон с видом на зелёную улицу. Инфраструктура: — гипермаркет Магнит в нескольких минутах езды, — ТЦ Красная Площадь — в удобной транспортной доступности, — рядом школа 94, — поблизости детские сады, аптеки и медицинские учреждения. Транспорт: — до остановки транспорта 57 минут пешком, — удобные маршруты: автобусы 36, 51, 58, 62, 96, троллейбус 21Т, — быстрый выезд на ул. Дзержинского и ул. Российскую. Дополнительно: — все коммуникации: газ, вода, электричество, — участок позволяет построить второй дом ...

 0 с 10.05.2025, обновлен 10.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892208661](tel:+79892208661)



Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2007
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	8.0 сот		

<https://krasnodar.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-bulvarnaya-ulica-6-124835917/>

