

Купить дачу, дом, коттедж за 6 450 000 рублей на Весенняя улица, 100

Краснодарский край, Краснодар, Весенняя улица, 100

6 450 000 Р

92 143Р за м²

70.00 м²

Общая



Продается двухэтажный уютный семейный дом 70 м2 с камином. Собственник. Риэлторам просьба не беспокоить. Год постройки 2007, стены кирпичные, мансарда/кровля выполнены из дерева. Наружная отделка - шуба бежевого цвета. Окна стеклопластиковые, снаружи установлены раздвижные жалюзи. На 1 этаже расположены гостиная, кухня, прихожая. Вся площадь выполнена в едином пространстве, без внутренних стен, благодаря чему в доме очень просторно. В гостиной установлен камин с прозрачными стеклами. Зимними вечерами уютнее места не придумаешь. Кухня отделена барной стойкой. Санузел небольшой совмещённый - душ, раковина, унитаз. В кухне, прихожей и санузле предусмотрены теплые полы (электричество). Установлен кондиционер тепло/холод. На входе расположена большая веранда, которую можно остеклить под оранжерею. Имеется погреб, где расположены насос и бойлер. Наверх ведёт деревянная лестница. На 2 этаже - единое помещение (спальня) с выходом на большой балкон. Размер балкона позволяет поставить стол со стульями для утреннего кофе. К дому пристроен навес для двух авто. За домом также есть место ещё для двух машин. Двое ворот для въезда на участок. Вокруг дома - плитка. Участок ухоженный, с газоном. Высажены хвойные насаждения, есть крупные деревья - орех, алыча, черешня. Деревья закрывают участок ...

👁 2 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883356765](tel:+79883356765)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2007
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	4.0 сот		



