

Купить дачу, дом, коттедж за 6 500 000 рублей на ул Южная, 24

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Южная, 24

6 500 000 Р

60 748Р за м²



107.00 м²

Общая

Продаётся дом , либо обмен на 1 или 2-х квартиру с доплатой с вашей стороны с мебелью и частично с техникой (обговаривается при продаже) на 3:25 сотках земли. Три изолированные комнаты. Просторная кухня - гостиная 21 м² , ванная, прихожая , котельная. Посажены плодовые деревья - черешня, яблоня, вишня. Также малина, клубника, виноград ,крыжовник ,смородина.Откатные ворота. Все коммуникации подключены: свет, вода (скважина), септик, газ (проведён)осталось подключить, договор по газу имеется и оплачен. Дом тёплый и уютный(батарея под каждым окном, тёплый водяной пол, сплит-система, инфракрасные обогреватели как дополнительное отопление) , проводной интернет. Широкая улица . В 300 м автобусная остановка и магазины Пятёрочка и Магнит, аптека, ходят маршрутки 105А ,школьные автобусы, 10 минутах езды торговый центр Красная площадь. фото реальное. собственник .все документы оформлены .прописка городская. Небольшой торг.

👁 1 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184111629](#)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2017
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	3.25 сот		

