

Купить дачу, дом, коттедж за 25 000 000 рублей на Фиалковая ул, 8

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Фиалковая ул, 8

25 000 000 Р

155 473Р за м²



160.80 м²

Общая

73.00 м²

Жилая

28.00 м²

Кухня

Не фейк!!!Без комиссии от покупателя!!!* Продается просторный кирпичный дом 160,8 м² на ухоженном участке 4 сотки в п. Северном*
Готов к въезду — ваша мечта о загородной жизни начинается здесь! *Преимущества дома:* ✓ *Надежность и комфорт:* — Полностью
кирпичный дом с монолитными перекрытиями и лестницей — прочность на десятилетия. — *Трехкамерные окна* с ламинацией и
энергосберегающим напылением — тепло зимой, тишина летом. — *Теплый пол* и газовое отопление — уют в любую погоду, экономия на
коммунальных расходах. — *Утепленная терраса* с узаконенной планировкой — дополнительное пространство для отдыха или приема
гостей. ✓ *Роскошь в деталях:* — Вся *мебель, двери и лестница из массива дерева* — экологично, стильно, статусно. — Готовая жизнь
без ремонта: осталось только заселиться! * Участок 4 сотки — продуман до мелочей:* *Безопасность:* электрические откатные ворота,
подготовленные линии под видеонаблюдение, видеоглазок. *Автономность:* генератор 7,5 кВт (свет даже при отключениях), собственная
скважина (40 м) и септик (24 м³). *Удобство:* брусчатка, теплица с цветами, погреб 6 м² (сухой, с высотой 2,2 м — идеален для хранения
запасков). * Коммуникации — всё подключено:* — *Газовое отопление* (экономно и надежно). — *Электричество 15 кВт* (хватит ...

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282417851](tel:+79282417851)

Характеристики

Площадь жилая	73.00 кв. м	Площадь кухни	28.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.00 сот

