

Купить дачу, дом, коттедж за 22 000 000 рублей на им. Николая Жугана ул.

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, им. Николая Жугана ул.

22 000 000 Р

146 667Р за м²

150.00 м²

Общая

Арт. 81345148 ДОМ МОЖНО ПРИОБРЕСТИ ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ!!! Построен из кирпича и монолита, фундамент свайно-ростверковый, плоская кровля по ЖБ основанию с финской гидроизоляцией ПВХ (с гарантией) ! Фасад выполнен из премиального кирпича ручной формовки (Scriabin) на черном шве, а также вставки из натурального дерева лиственницы высшего сорта, вскрытые итальянским фасадным маслом. Дом имеет кухню-гостиную(28м2) с выходом на летнюю террасу, 2 санузла, 4 спальни, котельная - постирочная со своим выходом во двор, просторная прихожая. Все окна в доме в пол (панорамные), немецкая фурнитура, двухкамерные стеклопакеты, с multifunctional стеклом. Дом сдан в предчистовой отделке (высококачественная гипсовая Штукатурка по маякам), полусухая Стяжка, Электрика сделана по современным требованиям как инженеров, так и дизайнеров. Газ, двухконтурный итальянский котел на 24 кВт (baxi), весь первый этаж - тёплый пол, Свет 3 фазы, 15кВт, вода - центральная, а так же пробурена скважина 50м (второй водоносный слой, с пожизненной гарантией), канализация - центральная. Все работы выполнены по ГОСТу и современным технологиям, бетон м350, остекление, кладка, монолитные работы, кровельные работы с гарантией. Дом расположен в современном районе с асфальтированными подъездными путями, вблизи ...

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Каян](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

