

Купить дачу, дом, коттедж за 9 300 000 рублей на Мартанская ул, 10

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Мартанская ул, 10

9 300 000 Р

118 020Р за м²

78.80 м²

Общая



???? Дом с новым ремонтом и фруктовым садом в КП «Крепость», Краснодар???? Площадь: 78,8 м²???? Участок: 1,8 сотки + большая придомовая территория???? Комнат: 3 + возможность оборудовать ещё 1-2 на втором этаже (лестница есть, отдам)???? Год постройки: 2022???? Документы: 1 собственник, без обременений???? Земля: долевая собственность — 180/700???? Коммуналка: минимальные платежи???? Продавец: собственник???? Преимущества дома: Новый современный ремонт Остаётся вся мебель — заезжай и живи! Полностью подключены все коммуникации: Газовое отопление (газовый котёл) Скважина + система водоочистки Септик???? Настоящий фруктовый сад у дома: На участке растут и плодоносят: Нектарин, 2 яблони, 2 груши, 2 абрикоса, слива, 2 хурмы, орех, гранат, шелковица, вишня, черешня, инжир Виноград, малина, ежевика, клубника Уже в этом сезоне — собственные свежие фрукты прямо с участка!???? Локация — тишина, уют и всё рядом Дом в тихом переулке, вдали от шумных трасс До магазинов, пунктов выдачи, поликлиники — 5 минут пешком Рядом остановки автобусов: 46, 66, 170, 146 В пешей доступности школы и детские сады До Парка Галицкого и ТЦ Красная Площадь — 15 минут на авто Удобный выезд на трассу М4 — быстро в центр города или к морю???? КП «Крепость» — развивающийся посёлок: Новые асфальтированные дороги ...

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	1.80 сот
--------------	---	-----------------	----------



