

Купить дачу, дом, коттедж за 19 600 000 рублей на Городецкая ул, 16

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Городецкая ул, 16

19 600 000 Р

130 667Р за м²



150.00 м²

Общая

Продам 2-х этажный дом 132 кв м + 20 кв м крытая терраса, высота потолков 3 м. Материал кирпич, внутри утеплитель и блок. Под тротуарной плиткой во дворе отсыпка из щебня 50 см. Все этапы стройки ежедневно контролировались. Дом был построен в числе первых в коттеджном поселке, когда качество стройки было отличное. На 1 этаже: кухня-гостинная с выходом на террасу, гостевая комната, санузел и холл с гардеробной. На 2 этаже: три спальни, из которых две детские и хозяйская спальня с гардеробной, а так же санузел, люк на чердак. Отопление и плита - центральный газ, вода центральная + скважина 35 м на полив, которая заведена в дом, при желании можно установить фильтры и пользоваться в доме. Свет 15 кВт, септик 12 кв м (увеличен на этапе стройки по сравнению с соседями), сплит системы во всех комнатах (5 шт), теплый пол на 1 этаже. Интернет Аванта, ТВ Триколор. На участке: газон, декоративный сад из вечнозелёных растений, два плодоносящих дерева абрикос и черешня, ландшафтный дизайн с автоматической системой полива, капельным поливом и датчиком дождя, заменён забор по периметру. Площадь участка 4,5 сотки, двор большой на 3-5 авто, автоматические ворота, выведен кабель под домофон. Место сухое, никогда не топит, септик не переполняется, ни разу не качали. Вся инфраструктура в шаговой доступности: ...

👁 0 с 27.06.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	4.50 сот
--------------	---	-----------------	----------



