

Купить дачу, дом, коттедж за 25 000 000 рублей на Петроградская ул, 24

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Петроградская ул, 24

25 000 000 Р

94 020Р за м²



265.90 м²

Общая

Продаю дом. Собственник. Фото и видео реальные. --- Расположен в тихом месте между ул. Дзержинского и Ростовским шоссе. --- Район зелёный и уютный. Дороги асфальтированные. Приятно гулять и кататься на велосипеде. --- Рядом две остановки маршруток и автобусов. Выезд из района без пробок. --- По соседству продуктовый магазин. В пешем доступе школа № 65, «Баскет-холл», церковь, почта, фитнес-центр «Пеликан», пляжный клуб Zagarro. До ТЦ «Красная площадь» 3,9 км. --- Доступны практически все доставки. --- Дом удобен для проживания многодетной семьи или двух семей. --- Общая площадь – 269 м2. Участок – 8,8 соток (27,85 м на 33 м). Большая придомовая территория (от забора до дороги – 12 м). --- Два этажа. 7 комнат (от 12 до 28 м2). Три спальни на первом этаже. --- Второй этаж изолирован. Здесь расположены две спальни, к каждой из которых примыкает по одной небольшой комнате мансардного типа. --- Большая кухня со столовой. Два санузла (по одному на этаж). --- Гараж на две машины. Подсобное помещение из трёх комнат. Вход с улицы и из жилой части дома. --- На втором этаже имеются неотапливаемое помещение мансардного типа. Его можно использовать для хранения и для сушки белья. --- Стены из кирпича. Фундамент ленточный. Общая глубина – 2,2 м. В основании – блоки ФЛ, сверху блоки ФС. Укреплён ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	8.80 сот
--------------	---	-----------------	----------

