Купить дачу, дом, коттедж за 27 600 000 рублей на 2-й Первомайский пр-д, 10

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, 2-й Первомайский пр-д, 10

27 600 000 Р

145 263Р за м^2

190.00 м^2

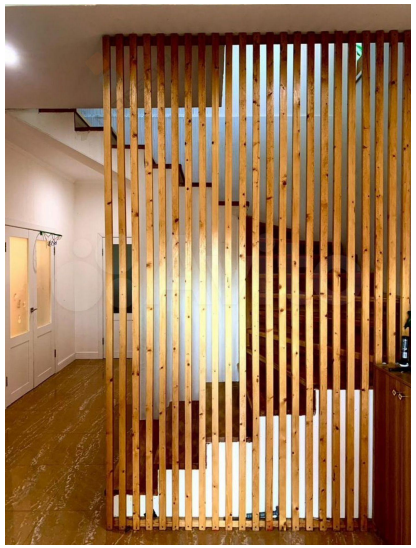
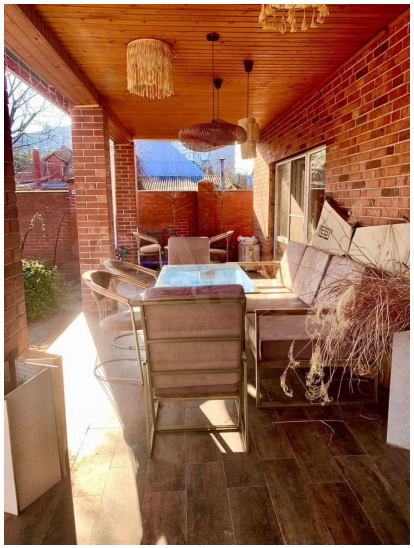
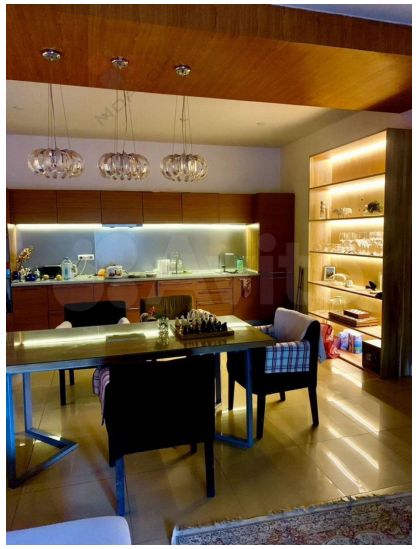
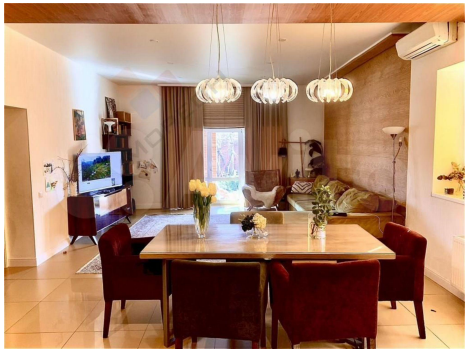
Общая

Продается жилой двухэтажный дом, сдан в эксплуатацию в 2018 г. Центр .Со всеми центральными коммуникациями (эл-во 15 кв.т , газ, канализация, установлена система очистки воды /стоимостью150к/) в районе с развитой инфраструктурой-две школы(78 и 11), детский сад и парк Галицкого в пешей доступности , рядом магазины , больницы , супермаркеты. Дом построен по технологии монолит-кирпич, высота потолков 3 м. Преимуществом дома является его посадка на участке - в глубине по границам 1 м. от забора, поэтому максимально использована земля для сада и парковки на 3 автомобиля. Проведен высокоскоростной интернет. Видеонаблюдение по периметру и сигнализация. Фишкой дома является летняя веранда, которая чуть больше 30 кв.м, на которой в теплый период можно проводить любое мероприятие, вдобавок к тому окружена цветущей зеленью. На первом этаже на всей площади теплый пол, кухня - гостиная около 50 метров,(хоть в футбол играй, дети иногда это делают) с выходом на террасу, итальянская кухня (1????), бытовая техника бош, горенье, (оригинал), дубовый массивный стол под стеклом, санузел 12кв.м , котельная и прихожая .Стоит современный двухконтурный котел с турбиной, дом в холодное время отапливается мгновенно. На втором этаже санузел и четыре спальни по 20-23 кв.м.. Везде ремонт мебель. В спальнях ...

0 с 11.07.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: Мореон Инвест

Телефон: +79282237304

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	3.20 сот