

Купить дачу, дом, коттедж за 34 800 000 рублей на Ангарская ул

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Ангарская ул

34 800 000 Р

174 087Р за м²

199.90 м²

Общая



Продается двухэтажный дом 200 кв.м. Земельный участок 8 соток, на участке взрослые хвойные деревья (ели, туи, можжевельник), плодовые деревья и кустарниками. На участке капитальный гараж и баня на дровах. На первом этаже дома из прихожей выходы на кухню, гостиную, кабинет (комната свободного назначения), совмещенный санузел и котельную (она же постирочная). Из котельной спуск в подвал. Красивая деревянная лестница, безопасная для детей. На втором этаже просторный хол, 3 спальни и совмещенный санузел. У двух спален и холла есть балконы. На первом этаже в гостиной действующий дровяной камин, паркетный пол, панорамное окно и дверь с выходом в сад. В саду много свободной площади, мы часто проводили там домашние праздники. Есть где комфортно разместиться и тень от взрослых деревьев. На противоположной части участка также зеленая зона с газоном и взрослыми туями, которые также дают тень. В этой части есть качеля. При въезде во двор большой участок в плитке, что позволяет разворачиваться на машине прямо во дворе. 2 машины становятся очень комфортно. А можно поставить и 4 машины в этой зоне. Также в плитке удобный широкий заезд со стороны улицы, можно ещё и там машину ставить. Хорошие соседи, с которыми на связи при необходимости. Они живут здесь уже давно, подскажут при возникших вопросах. В доме ...

👁 0 с 18.07.2025, обновлен 12.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	8.30 сот
--------------	---	-----------------	----------

