

Купить дачу, дом, коттедж за 34 000 000 рублей на Старокорсунская улица, 96/1

Краснодарский край, Краснодар, Старокорсунская улица, 96/1

34 000 000 Р

209 877Р за м²

162.00 м²

Общая



Продается дом 162 кв. м. на 6,3 сотки земли в современном стиле и в идеальной локации асфальтированная дорога, не проезжая, в пешей доступности школа, садик, остановки общественного транспорта, 5-10 мин до ТЦ Oz mall, гипер маркеты Окей, Лента, Ашан. Строили для себя по всем строительным нормам и даже больше, сам дом в эксплуатации 5 лет, дворовому убранству 2 года, продажа в связи с переездом. Мебель и основная техника остаются. Дом 3 спальни, гардеробная, кухня/столовая/гостиная, гостевая спальня (кабинет), 2 с/у, бойлерная/котельная, кладовка. Двор с грамотным зонированием территории электрические ворота, домофон, видеонаблюдение, парковка на 2 машины, терраса 25 кв. м., зона барбекю, зона сада с ландшафтным дизайном, площадка для отдыха (бассейн, лежаки), спортивная зона (турник, брусья), 2 хоз постройки, вольер для собаки, уличный с/у, скважина для полива и технических нужд. Ландшафт голубые ели, большое количество туй и можжевельников разных видов, церсисы, магнолии, сакура, многообразие роз, лиственные кустарники, вечнозеленый забор по обоим межам от соседей из плюща и др. Плодовые сад яблони, инжир, клубника. Технические моменты по дому: - фундамент лента на глубину 80 см + плита 20 см; - стены керамо блок Поромакс 38 см + утеплитель 5 см + фасадная декоративная штукатурка; - ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189604796](tel:+79189604796)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2019
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	6.34 сот		



