

Купить дачу, дом, коттедж за 4 200 000 рублей на ул Вишнёвая, 249

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Вишнёвая, 249

4 200 000 Р

70 000Р за м²



60.00 м²

Общая

Дом из двух отдельных половин. По 27 м2, одна половина сделана квартирой, вторая - студией. Очень удобно жить с родителями, или взрослыми детьми. Вместе и отдельно одновременно. В каждой половине свой санузел, кухня, своя скважина, свой септик. Под одной квартирой большой подвал, как цокольный этаж. Участок очень ухоженный, с молодым садом. Есть удобный большой сарай из металлопрофиля. Большая веранда, пока холодная, но можно сделать теплой, капитальной. Техпаспорт на дом сделан с этим учетом. Ремонт никакой не требуется, заезжай и живи. Все документы в порядке. Продуктовый магазин через дорогу, и он не один, очень удобная доступность по транспорту, - рядом остановка электрички, два маршрута автобуса, - один в Комсомольский мрн, ходит через 15-20 мин., второй через х. Ленина на ТЭЦ, ходит по расписанию. Продаем или меняем на квартиру. Торг уместен.

👁 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898223177](tel:+79898223177)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2015
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	4.0 сот		



