Купить дачу, дом, коттедж за 26 900 000 рублей на им. танкиста Яксаргина ул, 4

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, им. танкиста Яксаргина ул, 4

26 900 000 Р
122 607Р за м^2

219.40 м^2	66.70 м^2	49.40 м^2
Общая	Жилая	Кухня

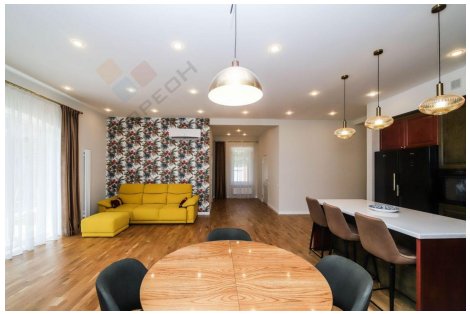
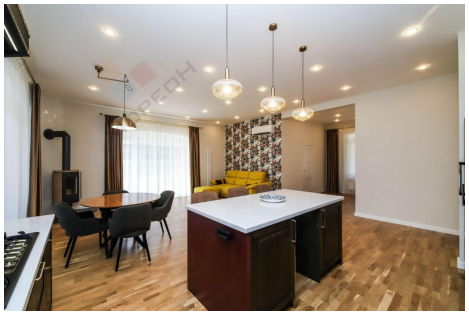
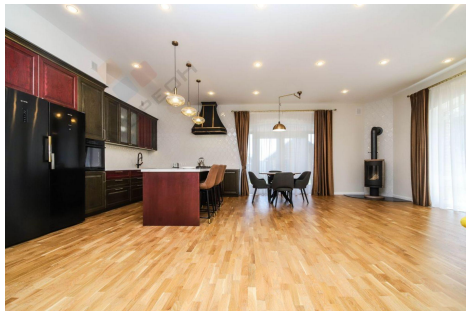
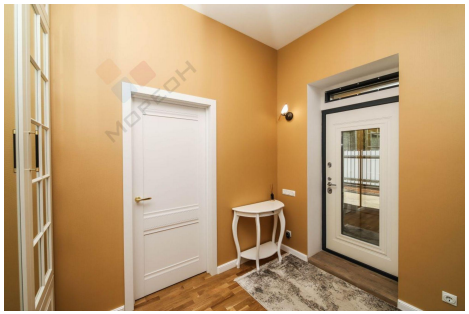
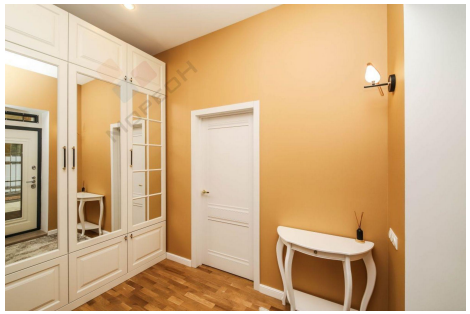
Продаётся просторный жилой дом площадью 219,4 квадратных метра – что может быть лучше?По дому:- 4 жилых просторных комнаты- огромная кухня-гостинная в современном стиле с камином на дровах- 2 сан-узла (один с душевой общий, другой с ванной в мастер-спальне)- котельная, где расположен газовый котел, накопитель воды(горячая вода идёт сразу, не нужно ждать, пока нагреется котлом), фильтры для воды- полы везде из паркетной доски, кроме сан/узлов, там плитка.- мебель и техника остаётся вся - хороший бонус для новых владельцев!- интернет высокоскоростной оптико-волокно 500 мегабит/сПо двору:- участок 10 соток правильной формы- есть навес под автомобили, капитальный из кирпича- настоящая Русская Баня, приятно будет радовать своих новых владельцев! Полностью из натурального дерева, на дровах!- Сделаны водоотводы под землёй - даже в самый сильный дождь воды во дворе не будет! Для этого также создана система дренажа, аналогия с "ливнёвкой".- автоматические воротаДом находится в элитном коттеджном посёлке Николино Парк 1.Все коммуникации центральные: свет, вода(центральная+своя скважина), газ, канализация! Дороги асфальтированы, КП закрытого типа, на въезде охрана. На территории расположены спортивная и детская площадка. На въезде в поселок расположен Торговый центр, в котором расположены ...

0 с 25.07.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: Мореон Инвест

Телефон: +79282746550

Характеристики

Площадь жилая	66.70 кв. м	Площадь кухни	49.40 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10.00 сот

https://krasnodar.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-im-tankista-yaksargina-ul-4-124855673/