

Купить дачу, дом, коттедж за 9 950 000 рублей на ул им. Виктора Тюриня, 32

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. Виктора Тюриня, 32

9 950 000 Р

83 613Р за м²



119.00 м²

Общая

Продаётся уютный дом в К/П Изумрудный город по адресу ул. В.Тюриня 32. Расположен в развитой части города с современной инфраструктурой. Все необходимое в шаговой доступности (магазины, остановки) Дом газифицирован, есть двухконтурный котел отопления (Daesung Корея) Участок выложен брусчаткой, есть навес 80 м.кв. Индивидуальная электрическая разводка по дому, по внешнему контуру дома, по второму этажу, по забору. Вода на участке для полива напрямую из скважины, минуя фильтры. Вода для дома с двумя фильтрами очистки, насос воды с электрическим реле давления. Плюс выход воды для мытья автомашины во дворе. На доме по всему периметру установлены уличные светильники. Ночное автоматическое освещение улицы возле дома собственным Led прожектором на столбе уличных электрокоммуникаций Потолок подшит снизу фанерой 4мм, пол на втором этаже зашит плитами OSB 10 мм. Улицу во время дождя не заливают, уклон на проезжую часть. Интернет провайдер Аванта телеком обеспечивает интернет и кабельное телевидение. Заложены кабель под спутниковую тарелку Участок плодородной земли свободен от посадок для предпочтений нового хозяина. Мебель на фото остается при продаже Дом готов к заселению, обременений нет

👁 0 с 27.07.2025, обновлен 27.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182726685](#)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2020
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	3.0 сот		



