

Купить дачу, дом, коттедж за 14 000 000 рублей на Колосистая улица, 54В

Краснодарский край, Краснодар, Колосистая улица, 54В

14 000 000 Р

121 739Р за м<sup>2</sup>



115.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продается уютный двухэтажный дом из кирпича, построенный в 2012 году. Общая площадь составляет 115 м<sup>2</sup>, что позволяет комфортно разместить всю семью. В доме выполнен свежий евро ремонт с качественным отделочным материалом. На первом этаже расположены просторная кухня с современной бытовой техникой и обеденной зоной, светлая гостиная с выходом на террасу, а также санузел с душевой кабиной. На втором этаже находятся три спальни. Дом оснащен двух контурным котлом, водоснабжение осуществляется через скважину, канализация - септик. Для удобства жильцов предусмотрен Wi-Fi. На территории участка обустроены зоны отдыха с качелями. Во дворе можно парковать несколько машин под навесом. На фото наглядно показано, что коммунальные платежи очень низкие. Расположение дома обеспечивает хорошую транспортную доступность благодаря близости остановки общественного транспорта. В шаговой доступности находится несколько школ и детских садов, что делает его привлекательным для семей с детьми. В районе ведется строительство трамвайных путей. Земельный участок относится к категории ИЖС. Улица тупиковая.

👁 1 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886027126](tel:+79886027126)

## Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2012
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	1.5 сот		



