

Купить дачу, дом, коттедж за 22 500 000 рублей на Ярославского ул, 82

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Ярославского ул, 82

22 500 000 Р

191 327Р за м²



117.60 м²

Общая

55.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

Продается дом в Пашковском микрорайоне. Все коммуникации подведены. Земля ИЖС. Фасад 13,5 м. Отличное месторасположение как для проживания, так и для коммерческих целей, хорошая проходимость, оживленная проезжая часть. Перед домом есть два действующих коммерческих помещения, оба помещения сданы в аренду. Во дворе два парковочных места, есть хозпостройка, большой зеленый сад за домом, высажены плодовые деревья. В доме 2 этажа, на первом этаже две изолированные комнаты, большая гостиная, совмещенный санузел 4,4 кв м, кухня, просторный коридор. На втором этаже 3 большие комнаты. В доме остается часть мебели, из техники остаются все сплит-системы (на 1м и 2м этаже), холодильник, стиральная машинка (в ванной комнате), камеры видеонаблюдения. В шаговой доступности школы, д/сады, магазины, общественный транспорт. Звоните.Номер объекта: #82/1672476/3069

👁 0 с 01.08.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79034579501](tel:+79034579501)

Характеристики

Площадь жилая	55.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.00 сот

