

Купить дачу, дом, коттедж за 14 000 000 рублей на ул Южная, 8

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Южная, 8

14 000 000 Р

113 821Р за м²



123.00 м²

Общая

Продаю одноэтажный дом 123 м2, терраса-21 м2, 5,3 сот. земли Отличная планировка: 3 спальни, большая кухня-гостиная, с выходом на веранду, 2 сан. узла, гардеробная. Парковка на 2-3 авто. Все центральные коммуникации (вода, свет, газ, + скважина 39м) уличное освещение на фасаде дома и заборе (на каждой колонне) В начале посёлка Прописка: г. Краснодар Рядом школа, дет. сады, аптеки, магазин Пятерочка, Магнит, Выпечка) Остановка общественного транспорта, детские площадки и вся инфраструктура. Улица тупиковая и широкая. Дорога к морю в поселок Джубга 107 км Удобный заезд и выезд Основные характеристики: - фундамент монолитный - стены - газоблок толщиной 25 см, облицовка керамическим кирпичом, утеплитель - По всему дому залиты армированные бетонные колоны, армопояс - Кровля, металлопрофиль графит #7024.толщина 0.45мм Весь лес обработан пропиткой. (противопожарной и антисептиком от порчи). Утеплитель 2-а слоя. - высота потолков - 3м. - пластиковая входная дверь Elex и такая же с витражом, выход на веранду. - металлопластиковые окна Elexвысокого качества со светоотражающими и энергосберегающими стеклопакетами - Отмостка дома и парковочныеместа армированный бетон. - забор из металлопрофиля серый графит #7024 по периметру. Калитка и ворота - штакетник. - Фасад кирпичные ...

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186900441](tel:+79186900441)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	5.3 сот		

