

Купить дачу, дом, коттедж за 12 500 000 рублей на Радужная ул, 9/16

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Радужная ул, 9/16

12 500 000 Р

93 985Р за м²



133.00 м²

Общая

48.00 м²

Жилая

21.00 м²

Кухня

Продаётся великолепный таунхаус с потрясающим видом на Краснодарское водохранилище! Расположение и инфраструктура: — Второй роллет от края, напротив въезда в соседний таунхаус нет — максимальная приватность — Магазин по диагонали от двери — За роллетом автоматический въезд с пультом, места для 2 автомобилей — Зона барбекю и уютный небольшой сад с обратной стороны дома — В 45 метрах расположено живописное Краснодарское водохранилище — С балкона открывается захватывающий вид на водоём и горы в ясную погоду Планировка: 1 этаж (50 м²) — Прихожая с гардеробной под лестницей — Санузел — Комната — Просторная кухня-гостиная с выходом на участок 2 этаж (50 м²) — Комната с отдельным гардеробом и балконом с видом на водохранилище — Второй действующий санузел, стены ровные, готовы к покраске 3 этаж (мансарда, 33 м²) — Два окна, выведены коммуникации, ремонт не выполнен — отличная возможность для реализации дизайнерских идей Коммуникации: — Центральные: газ, свет, вода, канализация, интернет — Сетевой газ с котлом — Коммунальные платежи на 35% ниже городских — Возможность расширения земельного участка для сада Реальные фотографии подтверждают высокое качество объекта. Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, близость природы и городские удобства!Номер объекта: # ...

👁 0 с 08.08.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282578748](tel:+79282578748)

Характеристики

Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь кухни	21.00 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	3.00 сот



