

Купить дачу, дом, коттедж за 37 000 000 рублей на улица Пирогова, 14

Краснодарский край, Краснодар, улица Пирогова, 14

37 000 000 Р

140 684Р за м²

263.00 м²

Общая



Продается уютный и теплый дом 263 кв. м. Дом с мансардным этажом и жилым подвалом. Дом расположен на благоустроенном участке площадью 6.39 соток. Так же на участке находится отдельно стоящее здание в котором расположена сауна , комната отдыха и зона барбекю. С другой стороны к дому пристроен гараж на одно машино-место. Перед заездом в гараж есть навес для машины. Вход в гараж с улицы. На длину всего дома имеется навес. В доме был произведен косметический ремонт в 2021. Дом теплый, подвал сухой. Грунтовых вод в подвале не было. На первом этаже имеется, 2 комнаты, кухня 22.6 , туалет и ванна отдельные. На мансардном этаже 3 спальни, санкомната: туалет, душ, умывальник. Из всех комнат есть выход на лоджии. Под всем домом имеется жилое подвальное помещение, разделено на 3 комнаты , входная зона и техническая комната, где находится скважина и станция по очистке воды с обратным осмосом. Канализация центральная, свет 15 кВт, имеется вторая скважина для улицы. РИЭЛТОРОВ и АГЕНТСТВА просьба НЕ беспокоить. От дома не избавляемся, причина продажи дети выросли, живут отдельно, для двоих этих территорий много. Торг обусловленный. Дом без обременения. По прописке детей нет и не было. Территориально дом расположен в развитой инфраструктуре на улице Есенина со стороны улицы Солнечной.

👁 0 с 09.08.2025, обновлен 09.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189506229](tel:+79189506229)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2003
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	639.0 сот		

