

Купить дачу, дом, коттедж за 100 000 000 рублей на Кристальная ул, 14

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Кристальная ул, 14

100 000 000 Р

324 570Р за м²



308.10 м²

Общая

Новый дом 308 м², Краснодар, бассейн, умный дом, новая мебель и техника. Описание: Продаю новый дом, 308,1 м², участок 8 соток. 2 полноценных этажа (не мансарда). Дом полностью готов к проживанию, выполнен современный ремонт, установлена новая встроенная мебель и полный комплект бытовой техники. Никто не жил. Планировка: 4 спальни, 3 санузла, 2 гардеробные, кухня-гостиная, тёплая веранда, винная комната, постирочная. Инженерия и комфорт: Тёплые полы по всему дому Система «умный дом» (свет, отопление, климат, безопасность, видеонаблюдение) Рольставни на всех окнах (защита + тень) Монолитный фундамент, стены — керамический кирпич + пармакс Кровля и перекрытия — монолит, утепление верхнего этажа 35 см + чердачный этаж, мягкая кровля. Коммуникации: Центральные: газ 35 кВт, электричество, вода, интернет Локальные: скважина, дублирующая линия интернета, септик 3-секционный, генератор 20 кВт, накопительная ёмкость 2 м³, система фильтрации и обеззараживания воды Участок: Ровный, поднят на 60 см Площадка для барбекю Двор: армированный бетон + искусственный камень 6 см Озеленение, автоматический полив Бассейн 8×4 м с автоматической хим-водоподготовкой и подогревом Подсветка участка по периметру и перед въездом Автоматические ворота???? Цена: 100 000 000 Р Собственник. Прямая продажа. Номер объекта: #82/1674158/ ...

👁 0 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	8.00 сот
--------------	---	-----------------	----------

