

Купить дачу, дом, коттедж за 70 000 000 рублей на Саксонская ул, 4

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Саксонская ул, 4

70 000 000 Р

125 673Р за м²

557.00 м²

Общая



Продаем чудесный дом в самом центре Немецкой деревни. Собственник. Эксклюзивный объект, строили сами, второго такого в Немецкой деревне точно нет. В двух минутах ходьбы от озера и в 5 минутах от садика и школы. Мы не бросаем его, мы переезжаем и хотим оставить его в добрых надежных руках. Также рассматриваем долгосрочную аренду и даже обмен. Дом в 3-х уровнях, включая цокольный этаж. Первый этаж с ремонтом, цоколь и мансарда с частичной отделкой. Оборудованный гараж. Котельная с двумя котлами (с расчетом на дом и подогреваемый бассейн) и резервной системой электрического отопления на всякий случай. Все оборудование Vaillant. Видеонаблюдение по периметру. О строительстве: - монолитный каркас, проект прилагаем - рассчитан на 9 баллов стойкости к землетрясениям. - Внешние стены кирпич Paradox - Теплоизоляция фасада минватой 100мм. - Дорогие окна. Тройные стеклопакеты, мраморные подоконники. - Фасад отделан клинкером Vandersanden, - крыша натуральной черепицей Imerys, утеплена. Все коммуникации центральные. Участок 14 соток. Риелторов без покупателя просьба не беспокоить. Номер объекта: #82/1674536/3069

👁 0 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	3	Площадь участка	14.00 сот
--------------	---	-----------------	-----------



