

Купить дачу, дом, коттедж за 23 500 000 рублей на Интернациональный б-р, 109/2

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Интернациональный б-р, 109/2

23 500 000 Р

159 864Р за м<sup>2</sup>



147.00 м<sup>2</sup>

Общая

Не фейк! Собственник! Агентов не беспокоить!!!Продажа в связи с переездом (так бы ни за что не продала!) Двухэтажный дом в который можно зайти и жить! Дом находится в тихом месте – в тупике, мимо никто не ездит и не ходит. Общая площадь дома - 147 кв. м.; потолки 3 метра. ИЖС, газ, в собственности больше 7 лет, никто не прописан. 1 этаж: Прихожая 7,5 метров Кухня - гостиная 40 метров Небольшая комната с выходом из кухни (у нас кабинет, может быть столовая) – 7 метров Санузел – 13,2 метра Кладовка под лестницей – 2,1 метра 2 этаж: Комната с выходом на балкон – 23 метра Комната – 14,1 метра Комната – 13,2 метра + 2 встроенных больших шкафа - гардеробных (за зеркальными дверями на фото)Планировка приложена исходная, есть изменения. Напольное покрытие: весь первый этаж в плитке с теплым полом, на втором этаже - ламинат. Фасадные окна с зеркальным напылением - вас не видно. Двери: новая теплая алюминиевая входная дверь в дом + большая раздвижная панорамная дверь на веранду с раздвижной сеткой. На 2 этаже новая балконная дверь с раздвижной сеткой.К дому пристроена крытая терраса 25 метров из лиственницы. На участке много взрослых декоративных растений, требующих минимального ухода.В доме идеально работают все коммуникации и техника: установлен новый газовый двухконтурный котел, накопитель ...

👁 0 с 22.08.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

## Характеристики

|              |   |                 |          |
|--------------|---|-----------------|----------|
| Этажей всего | 2 | Площадь участка | 4.50 сот |
|--------------|---|-----------------|----------|

