

Купить дачу, дом, коттедж за 14 800 000 рублей на Казачий проспект, 13

Краснодарский край, Краснодар, Казачий проспект, 13

14 800 000 Р

110 448Р за м²



134.00 м²

Общая

Собственник. В центре закрытого коттеджного посёлка Верхний Казачий хутор продаётся просторный, светлый, новый 2эт.дом на участке 4,5сот. Свет 15кв. . Вода. Год постройки 2023г. Посёлок газифицирован. Тех. условия на газ получены. Газ к дому подведен. Фото прилагается. Удобный выезд и въезд. Регулируемая развилка на против ОЗ Мола. Поворот на Кровельный центр. Улицы в посёлке широкие с твердым покрытием. (бетон, асфальт.) Многоэтажной застройки не будет. Территория 500 домовладений ограничена водохранилищем. Остановка общественного транспорта, на территории посёлка оборудованы детские и спортивные площадки. Курсирует школьный автобус. Оборудован переход. Широкая придомовая полоса. Площадь дома 134, 5м2 + терраса. Дом построен из высококачественных материалов. Наполнение стен блок+утеплитель. Выполнена качественная предчистовая отделка. Тёплые полы по всему 1 этажу . Выполнена система отопления, водоснабжения, канализования, электроснабжения. Стены оштукатурены, выполнена стяжка. На 1 этаже большая кухня-гостиная с выходом на террасу. Изолированная комната широкого назначения, кладовая, просторный санузел. На 2 этаже 3 изолированных комнаты. Большая хозяйская спальня с возможностью зонирования на кабинет, гардеробную, 2 детских комнаты, санузел. Территория огорожена забором. Выполнено ...

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892204197](tel:+79892204197)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2023
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	4.3 сот



