

Купить дачу, дом, коттедж за 6 808 760 рублей на ул Ягодная

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Ягодная

6 808 760 Р

87 292Р за м²

78.00 м²

Общая



3 спальни + просторная кухня гостиная + большой коридор + ванна (в кафеле). Автобусная остановка 5-7 минут пешком по тротуару . Дорога к снт новый асфальт. в самом снт дорога в нормальном состоянии , в 26 году проведут газ и потом сделают хорошую дорогу . Двор засажен плодовыми деревьями уже плодоносят - абрикос, яблоня, груша, слива (несколько видов) , черешня , инжир . Виноград первый раз плодоносит в этом году . А еще растут потрясающие ароматные розы , все разных сортов . И клубника , а еще малина и ежевика. Во дворе стоит бассейн с системой очистки. Оставляю его в подарок Парковочное место на 3 автомобиля . Кухонный гарнитур (шкафы остаются), в коридоре большой шкаф пенал останется, шкаф в детской тоже оставлю, обувница зеркальная так же оставляю. Магнит и аптека в шаговой доступности . Остановка школьного автобуса также 5-7 минут пешком . В школы (3 школы) возит школьный автобус . Уже заключен договор с горгазом по нему в течении 2х лет в дом будет заведен газ . Сейчас отваливается газ балонами /кондиционером. Газовый двухконтурный котел уже установлен - отопление и горячая вода. Коммунальные платежи намного меньше чем в квартире. Зимой выходит максимум 5 тыс это с отоплением. Снт развитое , во круг все дома жилые , подъездные пути к снт асфальтированы ...

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898304925](tel:+79898304925)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2021
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	5.5 сот		

