

Купить дачу, дом, коттедж за 31 500 000 рублей на Гиагинская ул, 2/1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Гиагинская ул, 2/1

31 500 000 Р

150 000Р за м²



210.00 м²

Общая

СОБСТВЕННИК! Продается кирпичный двухэтажный дом, общей площадью 210 кв.м., на участке 4 сотки. Адрес: г. Краснодар, ул. Гиагинская, 2/1. В ДОМЕ: на первом этаже расположены просторные кухня, гостиная, холл, санузел. На втором этаже: три спальни, санузел. В доме сетевой газ, свет. Водоснабжение – скважина, канализация – септик. В доме выполнен ремонт из качественных материалов. Есть полноценный цокольный этаж, площадью 70 кв.м. ТЕРРИТОРИЯ: дом очень правильно расположен на участке. Есть место для парковки автомобиля с навесом, мангальная зона, цветник, газон. Двор вымощен брусчаткой, есть забор, автоматические ворота. Улицы вокруг дома заасфальтированы. Прекрасные соседи! РАСПОЛОЖЕНИЕ: в шаговой доступности магазины, аптеки, общественный транспорт, школы, клиники. Рядом расположены МЦ «Красная площадь», ТЦ «Лемана про», «Немецкая деревня» с озером и ресторанами. Документы готовы к продаже, дом без обременений. Номер объекта: #82/1675640/3069

👁 0 с 05.09.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	4.00 сот
--------------	---	-----------------	----------

