Купить дачу, дом, коттедж за 24 500 000 рублей на Троицкая ул, 123

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Троицкая ул, 123

24 500 000 Р

80 592Р за м^2

304.00 м^2

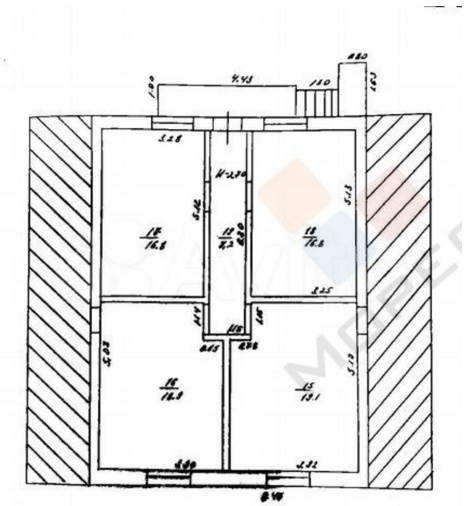
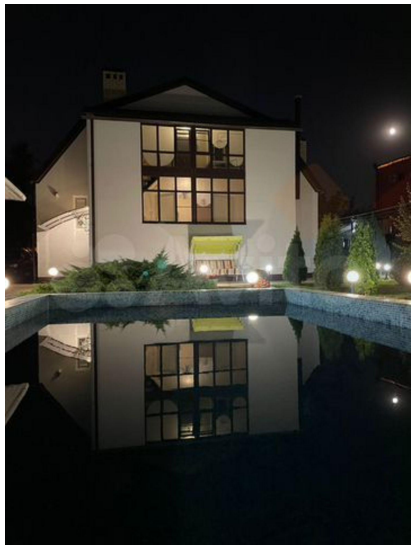
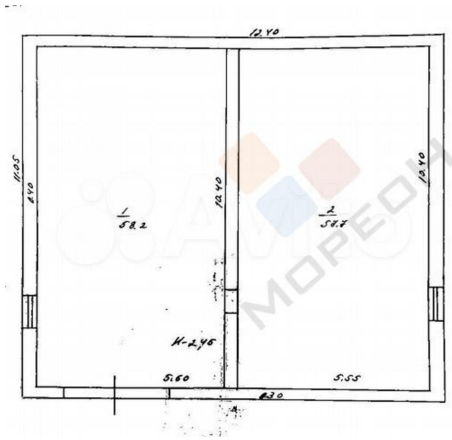
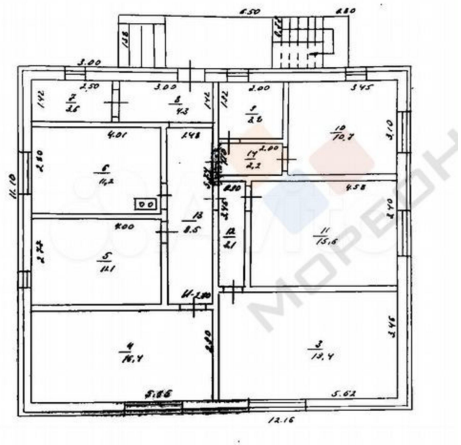
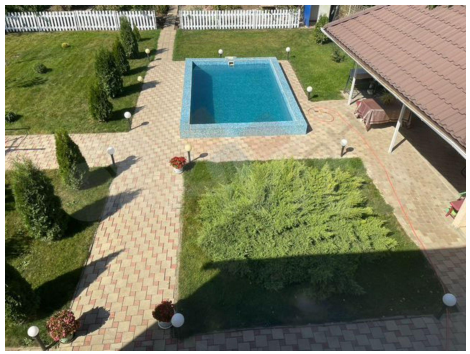
Общая

ПРОДАЕТСЯ ДОМ, ПО ЦЕНЕ УЧАСТКА!!Продается кирпичный дом общей площадью 304 кв. м., жилой - 160 кв. м., с качественным ремонтом 2022 года и мебелью. Состояние: заходи и живи.Земельный участок: 9,9 соток.Удобная транспортная развязка.Цокольный этаж: большой гараж со смотровой ямой, тренажерный зал .1 этаж: просторная кухня-столовая, холл, гостиная, 3 спальни, ванная, котельная, терраса.2 этаж: 2 большие спальни, детская комната, кухня, ванная, терраса с витражными окнами.Коммуникации: все центральные + скважина 45 м - Автоматические ворота, ландшафтный дизайн, автополив, бассейн.Один взрослый собственник, обременений нет.Развитая инфраструктура района: рядом ТЦ "Красная Площадь", ТЦ "Леруа Мерлен", строится "Термальный комплекс"О СДЕЛКЕ:— Обременений нет.— Прямая продажа.— Полное юридическое сопровождение.— Любая форма оплаты— Собственник проверен— Объект недвижимости проверен— Семейная ипотека не подходитТорг уместен.РАБОТАЕТ СВОЙ РИЕЛТОР, посредников не беспокоить.Номер объекта: #82/1675924/3069

0 с 05.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: Мореон Инвест

Телефон: +79282237304

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	10.00 сот