

Купить дачу, дом, коттедж за 120 000 000 рублей на Дзержинского ул, 61

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Дзержинского ул, 61

120 000 000 Р

480 000Р за м<sup>2</sup>



250.00 м<sup>2</sup>

Общая

- [ ] Продажа от собственника! - [ ] Продаётся двухэтажный дом в центральной части г. Краснодара, район кинотеатра Аврора и ул. Красной, на земельном участке 4 сотки. Площадь дома 250 кв. Дом построен в 2010 году. Облицован кирпичом керамическим 'черепашка'. Внутри дома современный ремонт из дорогих качественных материалов. Дом полностью меблирован в классическом стиле с элементами 'Барокко'. В доме 5 изолированных комнат, объединённые холл-гостиная и кухня со столовой группой, два санузла. Есть Wi-Fi. Все коммуникации центральные. Также имеется отдельно стоящее коммерческое помещение площадью 60 кв. с арендатором, можно рассмотреть как под последующую сдачу так и под свой бизнес. Преддомовая территория выложена плиткой и ухожена, мест на 4 машины свободно. Удобное месторасположение позволит добраться в любую часть города без пробок, в шаговой доступности две школы (54 и 23) , два детских сада, в том числе частный, фитнес-клуб Аврора, поликлиники , остановка общественного транспорта, магазины и кафе - вообще все для комфортного проживания с семьей.Номер объекта: #82/1676063/3069

👁 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](#)

## Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	4.00 сот
--------------	---	-----------------	----------

