

Купить дачу, дом, коттедж за 30 000 000 рублей на Бородинская ул, 108

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Бородинская ул, 108

30 000 000 Р

223 048Р за м²



134.50 м²

Общая

54.10 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

В тихом и благословенном Пашковском микрорайоне, где улицы дышат покоем, а дни текут размеренно, стоит двухэтажный дом, достойный того, чтобы стать приютом для большой семьи. Этот дом — не просто стены и крыша, а живое воплощение семейного очага. Дом добротный, кирпичный, зимой тепло, а летом — прохладно. Он не требует никаких вложений, ибо всё уже готово: заходи и живи. На первом этаже располагаются гардеробная для хранения вещей; санузел 11 кв.м. в котором есть ванная и душевая кабинка; кухня 16 кв.м. где с любовью готовится пища; гостиная 17,8 кв.м. для семейных вечеров и встреч друзей; коридор, а также, лестница ведущая наверх, подобная пути к вершинам жизни. Высота потолков первого этажа 2,9 метра. На втором этаже высота потолков достигает 3,1 метра. Здесь находятся две спальни — одна 17,3 кв.м., другая 19 кв.м. — тихие пристани для сновидений; просторный холл в 26 кв.м., а также, санузел. В доме установлены три мощные сплит-системы. Мебель и техника остаются по договорённости. Все коммуникации центральные, дополнительно есть скважина для полива, чтобы сад цвёл и плодоносил. Земельный участок площадью 14 соток — это не просто земля, но целый мир, где просторный дворик зовёт к отдыху у бассейна, сверкающего, как озеро под солнцем. На участке произрастают фруктовые деревья, виноград ...

👁 2 с 05.09.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79649337405](tel:+79649337405)

Характеристики

Площадь жилая	54.10 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	14.00 сот

