

Купить дачу, дом, коттедж за 9 500 000 рублей на 2-й проезд Куликова Поля, 20\1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, 2-й проезд Куликова Поля, 20\1

9 500 000 Р

126 667Р за м<sup>2</sup>



75.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.00 м<sup>2</sup>

Жилая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Дом с ремонтом по улице 2-й проезд Куликова поля. Построен в 2018 году, ремонт выполнен в 2019-м. Стены из газоблока с утеплением минеральной ватой, фасад облицован декоративным кирпичом. Толщина стен - 40 см, крыша утеплена, фундамент ленточный. Общая площадь дома - 75,6 кв.м., участок - 3 сотки с фасадом 12 м. Территория огорожена забором из металлопрофиля, установлены откатные ворота, двор полностью вымощен плиткой. Планировка дома продумана и удобна. Кухня площадью 16 кв.м. имеет прямоугольную форму и выход во двор. Здесь плиточный пол, окрашенные стены, натяжной потолок, установлен фильтр для воды, газовая плита и сплит-система. Первая комната площадью 16,2 кв.м. также прямоугольной формы, отделана ламинатом, стены окрашены, потолок натяжной, освещение люстра. Вторая комната площадью 11,3 кв.м. - квадратная, с аналогичной отделкой и установленной сплит-системой. Третья комната 12,5 кв.м., квадратной формы, также оснащена кондиционером. Санузел занимает 6 кв.м., оборудован вытяжкой и душевой кабиной, отделан плиткой, потолок натяжной. Просторная прихожая площадью 10,3 кв.м. имеет плиточный пол, окрашенные стены и точечное освещение. Дополнительно в кухне, прихожей и санузле установлены тёплые водяные полы. В доме есть деревянная лестница на мансарду. Чердачное пространство можно ...

👁 1 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Валентин](#)

Телефон: [89027995599](tel:89027995599)

## Характеристики

Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м
Этажей всего	2	Год постройки	2018
Площадь участка	3 сот		

