

Купить дачу, дом, коттедж за 18 800 000 рублей на ул Центральная, 18А

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Центральная, 18А

18 800 000 Р

97 917Р за м²

192.00 м²

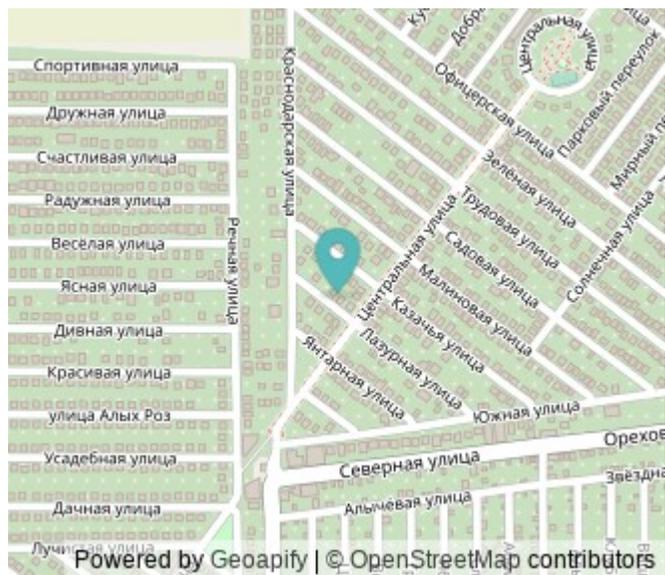
Общая

Собственник. В продаже дом с хорошей планировкой, 4 спальни, одна на 1м этаже с площадью 12, кв.м. 14, 14, 21 кв. м, на 2-этаже, кухня гостиная 40 кв. м, гардеробная на 2м этаже, в большой спальне есть ниша под 2ю. гардеробную, подвал 30кв.м ,разделен на 2 зоны, терраса 25 кв. м. Кухня оборудована , вся техника Bosch , остаётся. в доме 2 полноценных санузла. В доме высокий цоколь, большая входная группа, площадка под бассейн и зону барбекю, печатный бетон. Скважина 30м, стоит испанский насос, септик двойной с переливом, система работает отлично, ни разу не выкачивали за 8 лет. на участке выполнена система водоотведения, вся дождевая вода поступает по трубам в отдельный колодец. Дом расположен на участке под углом, окна на все стороны света. Терраса после 10 ч весь день в тени. Дом не от застройщика, строился для себя из качественных материалов. крыша правильный сэндвич, немецкие мембраны, отличная звукоизоляция. Въездная зона на 4 автомобиля. Автоматические ворота, видеонаблюдение. Система умный дом. Выход на террасу оснащён роллет. Уютный зелёный двор. Большая терраса. Дом расположен в начале посёлка, магазины, аптека, пункты выдачи, остановка транспорта 5 мин пешком. у нас без преувеличения очень хороший район, в одном месте Пятёрочка, Магнит, Победа, Чижик, Камчатка, хорошие хозяйственные ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181507329](#)



Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2017
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	6.0 сот		

