

Купить дачу, дом, коттедж за 6 100 000 рублей на Полевая улица, 40

Краснодарский край, Краснодар, Полевая улица, 40

6 100 000 Р

135 556Р за м²



45.00 м²

Общая

Продается дом в тихом районе ул. 1 Мая и Комарова. В шаговой доступности развитая инфраструктура: Школа 94 (ул. Изобильная, 2 и ул. Тверская, 10), Детский сад (Новый), Продуктовые магазины (Магнит, Пятерочка, Чижик), Продуктовый рынок, Аптеки, Конечная остановка общественного транспорта 400 м. Закрытый СНТ (Стоят шлагбаумы при въезде). Центральный газ и вода, проходят по улице. Электрическое хозяйство переданы в АО НЭСК. Проводной оптико-волоконный интернет ТТК. В доме две изолированные комнаты, санузел совмещен. Электричество и вода (Скважина) заведены в дом. Канализация - Септик (Ж/Б Кольца). На участке гараж-пенал (3х5 м), а также плодовые деревья. Забор из профнастила, ворота откатные (3 м). Соседи живут круглогодично. Городская прописка. Полный пакет документов. ПРОСЬБА АГЕНТАМ ПО НЕДВИЖИМОСТИ НЕ БЕСПОКОИТЬ!!! ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА!!! ПИШИТЕ И Я ОТВЕЧУ НА ВСЕ ВАШИ ВОПРОСЫ!!!

👁 1 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186324932](tel:+79186324932)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2010
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	4.0 сот		

