Купить дачу, дом, коттедж за 16 000 000 рублей на 14-я Линия ул, 515

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, 14-я Линия ул, 515

16 000 000 Р

50 810Р за м^2

314.90 м^2

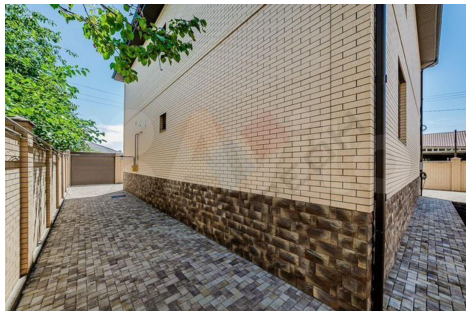
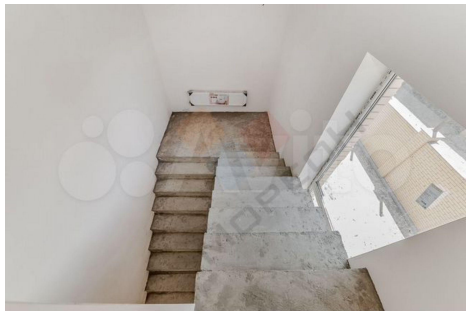
Общая

Продается капитальный 2-этажный жилой дом — 314,2м.Кв полностью построенный из красного забутовочного кирпича с монолитными перекрытиями и монолитным подвалом 120м.Кв . Сам дом обложен керамическим кирпичом Липецкого завода Тербунский Гончар, внутри дома по периметру двора а также под наружное наблюдение заложены кабель и интернет. Стены в предчистовой отделке (осталось наклеить обои), сухая стяжка по всему дому. В доме находится просторный подвал площадью 120 кв. м. с высоким потолком. Толщина стен составляет 50 см, что обеспечивает отличную звукоизоляцию и теплоизоляцию. В доме на первом этаже сделаны теплые водяные полы, на 2-ом этаже в ванной (теплые полы). Установлены окна в доме из профиля REHAY (РЕХАУ) с зеркальным стеклопакетом. Двор бетонирован и уложена тротуарная плитка, цоколь дома облицован керамической плиткой. В заборе заложены металлические столбы для установки навеса. Дом подключен к центральным коммуникациям — ГАЗ, ВОДА. Сделан септик с двойным переливом. Весь периметр забора сделан из керамического кирпича Липецкого, двое электрических ворот во въезд двора. 1-й этаж дома: 2 спальни, большая гостиная, туалет-ванная. 2-й этаж дома: 2 спальни, большая гостиная, туалет-ванная. Дом расположен в тупике, тихом, экологически чистом районе города Краснодара. Подъезд к дому ...

0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: Мореон Инвест

Телефон: +79282237304

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	5.00 сот