

Купить дачу, дом, коттедж за 32 000 000 рублей на ул Малая, 31

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Малая, 31

32 000 000 Р

116 364Р за м<sup>2</sup>

275.00 м<sup>2</sup>

Общая



Продаю свой дом в центральном районе города . Фотографии соответствуют полностью , в живую дом выглядит гораздо уютнее . Дом построен капитально , я второй хозяин , проживаем в доме с 2011 года по настоящее время , нареканий нет абсолютно никаких . Готов рассказать за каждый квадратный метр дома , Все комнаты в доме правильной формы , высокие потолки , перед продажей дома ни один угол ни одна стена не подкрашивалась ! Несколько парковочных мест , один полноценный гараж . Отличная транспортная развязка , в шаговой доступности трамвай , троллейбус , до центра города не более 10 минут , при этом нет никакого шума при открытых окнах , Все соседи адекватные , рядом нет никакихстроек . Все документы готовы к продаже , обременений нет . Стоимость обсуждается только в доме за чашкой чая . Уважаемые Агенты , звонить при наличии реального покупателя . Я собственник .

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883806343](tel:+79883806343)

## Характеристики

|                        |        |                          |            |
|------------------------|--------|--------------------------|------------|
| Этажей всего           | 2      | Наличие водоснабжения    | да         |
| Наличие<br>канализации | да     | Наличие электроснабжения | да         |
| Материал дома          | кирпич | Площадь участка          | 4.0<br>сот |

