



Купить дачу, дом, коттедж за 6 200 000 рублей на Парусная ул, 233

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Парусная ул, 233

6 200 000 Р

62 000Р за м²



100.00 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

ДОМ 100м2 ОТ ЗАСТРОЙЩИКА! Идеальная предчистовая отделка — сделаем ремонт под ваш вкус (по желанию) Прямая продажа от застройщика — без комиссии Подходит под семейную ипотеку Возможна скидка за наличный расчёт Убран весь строительный мусор в доме и на участке Участок — 4 сотки, правильной формы Дом грамотно расположен на участке Качество строительства — максимальное внимание к деталям: ✓ Все бетонные работы выполнены на бетоне марки М300 ✓ Мощный фундамент: 80 см вглубь + 75 см цоколь = 1,55 м — с запасом прочности (возможна надстройка второго этажа) ✓ Продуманная электроразводка по всему дому ✓ Заводятся: ТВ-кабель и интернет-линия ✓ По всему дому — тёплый пол с возможностью отдельного управления по комнатам (можно отключать неиспользуемые помещения) ✓ Забетонированная площадка под газгольдер Коммуникации: Электричество — заведено Вода — центральная Канализация — септик Газ — в районе запланирован на 2026–2027 гг. Газгольдер — можно установить сразу (место и платформа уже готовы) Мы — напрямую застройщик. Покажем этот и другие наши дома в районе, а также предложим дома от проверенных коллег — поможем выбрать лучший вариант. С агентствами сотрудничаем! Пишите, звоните — отправим видео, проконсультируем, организуем онлайн-показ Добавьте объявление в избранное (♥), чтобы не потерять! Номер объекта: #82/1 ...

 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282173944](tel:+79282173944)

Характеристики

Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.03 сот

