

Купить дачу, дом, коттедж за 23 950 000 рублей на Центральная ул, 1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Центральная ул, 1

23 950 000 Р

114 484Р за м²



209.20 м²

Общая

76.40 м²

Жилая

33.40 м²

Кухня

Продается дом в центре Краснодара !Площадь дома: 209,2м² Площадь участка: 4,87 сотокПредлагаем Вам уникальную возможность приобрести стильный и современный дом в живописном районе!Описание дома:На первом этаже расположены:—Просторная кухня-гостиная с выходом на террасу, где приятно проводить время с семьей и друзьями.—Уютная комната для отдыха.—Современный совмещенный санузел.— Просторная прихожая На втором этаже:—3 светлых комнат, из одной из которых есть выход на балкон площадью с прекрасным видом.—Два удобных санузла.Технические характеристики:—Дом построен по системе монолит-кирпич, что обеспечивает надежность и долговечность.—Монолитное перекрытие между первым и вторым этажом, а также между вторым этажом и крышей позволяет создать эксплуатируемую крышу.На задней части двора есть отличное место для установки бассейна и бани, что идеально подойдет для отдыха и развлечений!Инфраструктура:—В шаговой доступности расположены школы, садики, торговые Центры, больницы , что будет удобно для семей с детьми.—Рядом стадион Краснодар, парк Первомайская Роща , где можно проводить время на природе.—5 минут до центральной улицы Красная . Не упустите шанс стать владельцем этого прекрасного дома!Номер объекта: #82/1678332/3069

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282615894](tel:+79282615894)

Характеристики

Площадь жилая	76.40 кв. м	Площадь кухни	33.40 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.87 сот

