

Купить дачу, дом, коттедж за 12 450 000 рублей на Лучезарная ул, 54

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Лучезарная ул, 54

12 450 000 Р

196 372Р за м²



63.40 м²

Общая

Продаётся дом, строили для себя, качественные материалы, лицевой кирпич снаружи фирмы Брайер(Подмосковье), внутри забутовка (ст. Северская), все этапы строительства тщательно контролировали, фундамент армирование лично проверяли каждый стержень, марка бетона фундамент М350, сделана штукатурка гипсовая машинного нанесения под замывку, можно клеить обои не шпаклевать стены, выполнена разводка электрики по собственному проекту, заложена сразу трасса под кондиционер, кровля тоже выполнена качественно, металлопрофиль фирмы Вик, окна с немецкой фурнитурой и с напылением от УФ стеклопакеты, благоустройство залит бетон М300 с армированием, септик закупили кольца стоят на участке. Земельный участок отмежёван, дом поставлен на кадастровый учёт и зарегистрирован. Обременений нет, все документы готовы. Собственник.Номер объекта: #82/1678492/3069

👁 0 с 10.10.2025, обновлен 10.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	4.00 сот
--------------	---	-----------------	----------

