

Купить дачу, дом, коттедж за 30 000 000 рублей на Иркутская ул, 55

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Иркутская ул, 55

30 000 000 Р

153 846Р за м²



195.00 м²

Общая

Дом 195 м2 с цокольным этажом 2002 г. Коммуникации центральные (газ, свет, вода), канализация септик переливной (центральная по улице), интернет проводной. Стены кирпич, облицован диким камнем и итальянским кирпичом, при строительстве дома предусмотрели возможность надстройки еще одного этажа (перекрытия ж/б), либо переделки в мансардный этаж. Можно под коммерцию (плюсом большая площадь в цоколе, двор на несколько авто), ул . Уральская в 50м. Продажа от СОБСТВЕННИКА, ограничений, обременений нет. Рассмотрю обмен на две 2-х к.кв. с вашей доплатой в ЖК р-на СБС. Агентствам с предложениями заключить договор, просто посмотреть и т.д. - просьба не беспокоить, только по факту.Номер объекта: #82/1678609/3069

👁 0 с 10.10.2025, обновлен 10.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	3.60 сот
--------------	---	-----------------	----------

