

Купить дачу, дом, коттедж за 35 000 000 рублей на Троицкая ул, 84/2

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Троицкая ул, 84/2

35 000 000 Р

117 410Р за м²



298.10 м²

Общая

Продается дом в одном из лучших районов Краснодара. Мкр. Сады Калинина, ул. Троицкая. Дом очень просторный 298,1 кв.м. год постройки 2013, материал кирпич, с большими окнами и гаражом. На первом этаже кухня-гостиная 59,3 кв.м. с выходом на террасу и двор, кабинет 14,5 кв.м., санузел 8,6 кв.м., котельная 12,2 кв.м. и гараж 42 кв.м. На втором этаже три спальни 24; 30,2; 30,7 кв.м., санузел 12,8 кв.м., балкон с выходом на чердак. Газ, скважина, дренажный септик. Участок 8,5 соток с хвойными деревьями, вишней и черешней. Подъездные пути везде асфальт, удобный выезд на ростовское шоссе и западный обход. По адресу регистрации подходят несколько школ и детских садов. Ходят школьные автобусы. Отличные дружные соседи. Дом полностью готов для проживания. Номер объекта: #82/1678782/3069

👁 0 с 10.10.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	8.50 сот
--------------	---	-----------------	----------



