

Купить дачу, дом, коттедж за 4 150 000 рублей на ул Пашковская, д. 26

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Пашковская, д. 26

4 150 000 Р

89 440Р за м²

46.40 м²

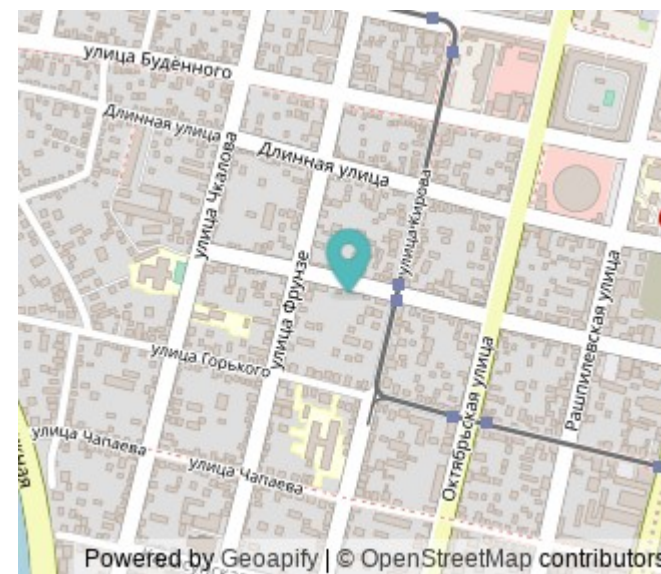
Общая

ID в ИМЛС: 19349982 Продам Часть дома площадью 46,4 м² (г Краснодар ул Пашковская 26), участок 1 сот. (Земли населенных пунктов / Индивидуальное жилищное строительство). Дом: этажность - 1. В продаже Дом 46.2, но по документам идет как доля. Имеется решение суда разделов не регистрировали изначально собственники. Договор дарения оформления только. Пункт выдачи, магазин, клинику. Второй этаж можно так же сделать. Под снос дом! Для строительства. Клинику, пункт выдачи открыть, и так далее. Школа имеется, в 1 минуте трамвайная остановка. Магазин есть. В 5 минутах ул. Красная. Пишите кого интересует, не всегда быстро телефон могу взять. Дом весь(собственник один) Просто в документах доля идет. Но именно дом под снос свой. Подведен газ, но не проводили. Вода имеется. Канализацию не проводили - яма есть. Свет отключен. Есть еще так же третейское решение о разделе земли с другими участниками. Есть желания получить исп лист в районном суде и время. То можно получить и зарегистрировать раздел земли. Торг не большой приветствуется. Есть технический план раздела домовладения с долей, а так же с двумя третейское решение после уже. Все можно оформить через районный суд Ленинский если есть желание. Место можно свое отгородить, уже есть другая калитка, своя. Можно с боку отгородиться под себя ...

👁 0 с 13.10.2025, обновлен 13.10.2025

Продавец: [Вероника](#)

Телефон: [+7 \(952\) 853-62-77](tel:+7(952)853-62-77)



Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	1 сот
--------------	---	-----------------	-------

