

Купить дачу, дом, коттедж за 36 000 000 рублей на Академика Павлова ул, 123

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Академика Павлова ул, 123

36 000 000 Р

66 298Р за м²



543.00 м²

Общая

Продаётся дом в центре города Краснодар по улице Академика Павлова 123. Это лучший район города по удобству проживания, не говоря уже о расположении самого дома. Дом общей площадью 700 кв.м на участке 5 соток. Дом добротный и энергоэффективный, толщина внешних стен в два кирпича + утеплитель, окна качественные с тройными стеклопакетом и мраморными подоконниками, лестница дубовая + паркет из дуба и бука, двери из каштана. Дом спроектирован удобно и рационально. На первом этаже гостиная с камином, кухня, спальня, ванная, прихожая, холл, гараж на 2 автомобиля с выходом в дом, большая лоджия с выходом из гостиной и кухни. На втором этаже 4 спальни, гостиная, кабинет, ванная и большая лоджия. Цокольный этаж: спортзал, гардеробная, душ с с/у, помещение под парилку, котельная с выходом во двор, большая кладовая и две кладовки с выходом во двор. Мансардный этаж в предчистовой отделке площадью 157 кв.м. Дубовая лестница идет с цокольного этажа до мансардного этажа полным маршем. Помимо центрального автомобильного въезда есть отдельный выход шириной 2 метра к Вишняковскому рынку. Продает собственник. Без торга. Осмотр по договорённости.Номер объекта: #82/1679288/3069

👁 1 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	4	Площадь участка	5.00 сот
--------------	---	-----------------	----------

